

**DA UTILIZZARE NEL CASO DI OFFERTA DI ALLOGGI IL CUI
EVENTUALE ACQUISTO CONSENTIREBBE AL COMUNE, GIÀ
PROPRIETARIO ALL'INTERNO DI UN FABBRICATO, DI DIVENTARE
PROPRIETARIO DELL'INTERO FABBRICATO CON OPPURE DETENERE
LA QUOTA DI MAGGIORANZA MILLESIMALE**

Al Comune di Reggio Emilia
Piazza Prampolini, 1
42121 – Reggio Emilia

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALL'INDAGINE
DI MERCATO FINALIZZATA ALLA CESSIONE DELLA PIENA
PROPRIETA' AL COMUNE DI REGGIO EMILIA DI IMMOBILI DA
DESTINARSI A ERP A SEGUITO DEL FINANZIAMENTO OTTENUTO
DAL SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA
DENOMINATO "SICURO, VERDE E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE
DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" PARTE DEL PIANO
NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (EX DL
59/21, COME CONV. CON L. 101/2021 E D.P.C.M.15 SETTEMBRE 2021)**

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (Prov. ___), il _____,

Codice Fiscale n. _____,

Residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____

Tel. n. ___ / _____ Fax n. ___ / _____

E-mail _____

E-mail con posta elettronica certificata P.E.C. _____

in qualità di:

- Persona fisica, proprietario dell'immobile;
- Legale Rappresentante della Ditta proprietaria (Ragione sociale):

sede legale in _____ (Prov. ___), CAP _____,

via _____ n. _____,

Codice Fiscale n. _____, P. IVA n. _____, iscritta

al Registro delle Imprese della competente C.C.I.A.A. di _____ con
il n. _____, per l'attività di _____

proprietario degli immobili ad uso residenziale così identificati siti in Reggio Emilia:

Nr. ord.	Indirizzo e numero civico	Foglio	Mappale	Subalterni ¹	Superficie utile (mq)	Quota millesimale
1						
2						
...						

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per i casi di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n.445/2000,

MANIFESTA

interesse ad essere invitato a presentare offerte per la cessione in piena proprietà degli immobili di cui sopra;

E DICHIARA

- che tutti gli immobili di cui sopra sono tutti in possesso dei seguenti requisiti minimi:
- destinazione d'uso residenziale
- certificazione classe energetica almeno E
- classe sismica E DM 58/2017
- dotazione di autorimessa (o posto auto coperto)
- soddisfacimento criteri abbattimento barriere architettoniche L. 13/1991
- liberi da persone e cose
- dotati di certificato di agibilità
- piena proprietà e liberi da vincoli e trascrizioni pregiudizievoli
- non costituenti beni culturali
- localizzati all'interno dei perimetri individuati nel Piano di Comunità del PUG del Comune di Reggio Emilia – La Città dei 15 minuti (assunzione proposta PUG approvata con Delibera di Giunta ID n. 178 del 07/10/2021 allegato denominato SQ_C1 - PIANO DI COMUNITA' PUG)

¹ Indicare tutti i subalterni di riferimento per alloggio, cantina/soffitta, autorimessa

- che gli immobili di cui al numero d'ordine dal al... della tabella cui sopra (barrare X in corrispondenza dell'opzione corrispondente al vero):

O unitamente a quanto già di proprietà del Comune, costituiscono l'intera proprietà del fabbricato di cui al Foglio mappale

O unitamente a quanto già di proprietà del Comune, non costituiscono l'intera proprietà del fabbricato di cui al Foglio mappale ma di acquisire la quota di maggioranza millesimale della proprietà del fabbricato

- di non essere oggetto di provvedimenti di interdittiva antimafia ex D.lgs. 159/2011 e di non trovarsi in alcuna delle circostanze di cui all'art. 80 cc. 1 e 2 D.Lgs. 50/2016;

- di autorizzare il Comune di Reggio Emilia ad effettuare ogni successiva comunicazione conseguente la presente manifestazione di interesse al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) che sarà cura dello scrivente consultare e mantenere funzionante e ricettiva.

- di acconsentire al trattamento dei dati forniti, ai sensi e per gli effetti del nuovo Regolamento Europeo 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, e di essere informato che i dati raccolti dall'Amministrazione comunale saranno trattati, comunicati all'esterno e diffusi, esclusivamente nell'ambito del procedimento avviato con la manifestazione di interesse.

ALLEGA

alla presente manifestazione di interesse la seguente documentazione:

1 - copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del soggetto, munito dei necessari poteri, sottoscrittore della manifestazione di interesse (qualora NON firmata digitalmente);

2 - (solo nel caso di intervento di un procuratore speciale) procura in originale o in copia autentica;

Luogo e data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile e per esteso)